ПРОТОКОЛ ОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ОРЛОВО»

№ 1 **08 мая 2022 года**

Председатель: Сенькин В.С.
Секретарь: Солоухина Е.В.

08.05.2022 года в 11-00 на площадке у здания правления СНТ «Орлово» проводилось очное общее собрание членов СНТ «Орлово».

Сенькин В.С. доложил, что согласно Генерального плана застройки численность участков в товариществе 773, распределено 766 участков, не распределено – 7 участков. На день проведения собрания членов товарищества – 635, площадь занимаемых ими земельных участков в совокупности составляет – 7 408,15 соток. Садоводов вышедших из членов товарищества не написавших заявление о вступление в члены товарищества, написавших, но не утверждённых общим собранием членов Товарищества -91. Данные садоводы в соответствии со ст. 5 ФЗ - 217 от 29.07.2017 г. имеют право голосовать только по 4,6 и 8 вопросам повестки дня.

В период регистрации членов СНТ «Орлово» был заслушан отчёт Правления о проделанной работе за период с 1.05.2021г. по 30.04.2022г. и отчёт Ревизионной комиссии.

После окончания регистрации присутствующих на очной части общего собрания был оглашён результат явки. На собрании присутствовало 36,27% от общей площади, занимаемой членами товарищества. Ввиду отсутствия кворума собрание признано не состоявшимся. В связи с этим было объявлено проведение очно-заочного собрания с той же повесткой дня.

Повестка дня общего собрания:

1 Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2 Отчет о деятельности Правления за период с 01.05.2021г. по 30.04.2022г.
3 Отчет ревизионной комиссии о деятельности Правления за период с 01.05.2021г. по 29.04.2022г.
4 Утверждение финансово-экономического обоснования, сметы доходов-расходов, на сезон с 01.05.2022г. по 30.04.2023г.

5 Утверждение реестра садоводов на дату проведения собрания. Приём и исключение членов товарищества.

6 Утверждение решений общего очно-заочного собрания оформленные протоколом №1 от 29.05.21г., Протокола очно-заочного собрания и сметы на сезон май 2021 – апрель 2022г.г., оспариваемые в Клинском городском суде по гражданскому делу №2-230/2022 от 02.02.2022г.

7 Утверждение Положения о ревизионной комиссии, Положения об оплате труда работников и членов органов товарищества, Положения о выборах Председателя, членов Правления и ревизионной комиссии оспариваемые в Клинском городском суде по гражданскому делу №2-230/2022 от 02.02.2022г. с учётом внесённых поправок.

8 Передача участка дороги, д. Орлово-СНТ Орлово в федеральную собственность.

Очная часть собрания назначена на 28.05.2022г. в 11-00 на площадке у здания правления СНТ «Орлово». Заочная часть будет проводиться с 09.05 до 20-00 27.05.2022г., путём заполнения бюллетеня. Бюллетени можно будет получить на пункте охраны, в приемные часы в здании Правления или распечатать с сайта товарищества sntorlovo.ru. Садоводам проголосовавшим заочно присутствие на очной части не обязательно.

Председатель В.С. Сенькин

Секретарь Е.В. Солоухина

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ КЛИНСКИЙ РАЙОН
САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ОРЛОВО»